



H O T Ă R Ă R E A NR.365/2013

Privind însușirea unei documentații tehnice cadastrale de alipire, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului nr. 45, înscris în CF nr. 105004 Baia Mare, nr. cadastral 105004, în suprafață de 10215 mp și în CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp, precum și darea în administrare în favoarea Colegiului Economic „Nicolae Titulescu” a terenului aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, identificat prin CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp .

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , vineri 25 octombrie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.488/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru, prin care se propune însușirea unei documentații tehnice cadastrale de alipire, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului nr. 45, înscris în CF nr. 105004 Baia Mare, nr. cadastral 105004, în suprafață de 10215 mp, și în CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp precum și darea în administrare în favoarea Colegiului Economic „Nicolae Titulescu” a terenului aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, identificat prin CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp.
- Documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat Mureșan Constantin Leonte.
- Adresa Colegiului Economic “Nicolae Titulescu” nr. 1774/02.10.2013 ,înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 25484/03.10.2013, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local, pentru însușirea unei documentații cadastrale de alipire, în vederea întabulării în Cartea Funciară a Sălii de Sport, edificată în baza Autorizației de Construire nr. 695/2008.

Având în vedere:

- faptul că , parcelele identificate prin CF nr. 105004 Baia Mare, nr. cadastral 105004, în suprafață de 10215 mp, și în CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp, fac parte din domeniul public al municipiului Baia Mare

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde, la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local
- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia documentația trebuie însușită de Consiliul local.

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.
Avizul secretarului municipiului Baia Mare
Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE,

ART.1. Se însușește documentația tehnică cadastrală de alipire, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului nr. 45, înscris în CF nr. 105004 Baia Mare, nr. cadastral 105004, în suprafață de 10215 mp, CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Mureșan Constantin Leonte, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă darea în administrare în favoarea Colegiului Economic „Nicolae Titulescu” a terenului aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, identificat prin CF 114829 Baia Mare, nr. cadastral 114829, în suprafață de 2086 mp, în vederea întabulării „**Sălii de Sport**”.

ART.3. Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la art. 1 din prezenta , vor fi suportate de către Colegiul Economic “Nicolae Titulescu”.

ART.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Cadastru .

ART.5. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Instituția Prefectului Județul Maramureș
- Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru
- Colegiul Economic Nicolae Titulescu, str. Progresului nr. 45
- O.C.P.I.Maramureș-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare:
- C.P.E.D.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN DOREL

CONTRASEMNAT
SECRETAR
TODORAN AURICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu participa la vot	1

